



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, ARTICOLO 21

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21.11.2025 CONVOCATA ALLE ORE 12.00

O.D.G.:

- Aggiornamento articolo 21;**
- Approvazione verbali;**
- Comunicazioni del Presidente.**

Sono presenti: il presidente Nicola Marchetti e i consiglieri Gianmaria Nardi, Alberta Musetti, Marzia Butteri, Koudsi Hicham, Massimiliano Bernardi, Martinelli Matteo e Filippo Mirabella.

Presenza alla seduta l'assessore Moreno Lorenzini.

Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante Erika Evangelisti.

La seduta ha inizio alle ore 12.10.

Il presidente Marchetti, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta mettendo in votazione il verbale della riunione del 07.11.2025, che viene approvato all'unanimità dei consiglieri presenti al succitato incontro. Il Presidente introduce l'argomento all'ordine del giorno e dà la parola all'assessore Moreno Lorenzini per esporre l'aggiornamento inerente i progetti presentati dalle imprese concessionarie in applicazione dell'art. 21 del 'Regolamento per la Concessione degli Agri Marmiferi'.

L'assessore Lorenzini illustra lo stato di avanzamento dei progetti presentati dalle imprese lapidee ai sensi del succitato art. 21, come di seguito indicato: in merito al progetto del Campo Scuola, il DIP (Documento di Indirizzo della Progettazione) è stato approvato e sarà tutto formalizzato a seguito di un contratto tra le parti; il progetto relativo al Museo delle Cave presenta delle difficoltà soprattutto per quanto riguarda la sua fattibilità ed è al vaglio per valutare se debba essere ripresentato riformulandone il contenuto; il progetto che riguarda l'ex mercato coperto di Avenza è in fase di avanzamento ma si stanno effettuando delle analisi per quanto concerne la struttura, in particolare esaminando se il complesso debba essere demolito o ristrutturato; il progetto di piazza Matteotti è in standby perché in attesa del Piano di Rigenerazione Urbana; il progetto concernente Fossa dei Magi è al vaglio degli uffici.

Il consigliere Martinelli suggerisce di porre particolare attenzione al progetto relativo al mercato coperto di Avenza valutando le diverse destinazioni d'uso che può avere la struttura al fine di un suo recupero cercando di ripristinare e valorizzare un quartiere che presenta diverse



Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, ARTICOLO 21

difficoltà. Per quanto riguarda il progetto della Fossa dei Magi, lo reputa importante da un punto di vista economico e chiede se ci sia l'intenzione di cambiarlo allargando i lavori di ristrutturazione sul Palazzo del Politeama.

L'assessore Lorenzini risponde che il progetto della Fossa dei Magi è in fase di valutazione e precisa che, se ci saranno considerazioni comuni e condivise che orientano tale intervento verso il Politeama, sicuramente ci sarà un appoggio politico anche come segnale importante per la città di Carrara. L'assessore continua l'esposizione dei progetti art. 21, come di seguito indicato: in merito al progetto che coinvolge l'Istituto Montessori, è stato approvato il DIP e l'iter procedurale sta andando avanti; il progetto "Giardinetto di Avenza ragazzi del '44", che riguarda interventi di pulizia e riqualificazione dell'area, partirà a breve dopo essere passato in Giunta Comunale; il progetto per il recupero dell'attrezzatura della Spiaggia Libera Fossa Maestra non sarà realizzato; il progetto relativo ai corsi per l'Accademia sarà rimodulato con interventi di manutenzione straordinaria; per quanto concerne il progetto di realizzazione di una nuova tribuna presso i Campi del Fossone, è stato approvato il DIP; sul progetto attinente Fantiscritti e Miseglia, a breve dovrebbe arrivare il DIP e sarà integrato con attività migliorative; il progetto legato all'itinerario della pista ciclabile è stato tolto perché la pista non era sicura ma sono state mantenute le opere nei paesi a monte ridistribuendo le risorse economiche; il progetto inerente gli interventi in via Roma, piazza Gramsci e Palazzo Pisani, è stato modificato; il progetto di Codena presenta alcune difficoltà che dovrebbero essere superate riformulando il progetto; il progetto concernente la Pesa di Torano non è ancora stato esaminato; il progetto Bedizzano-Torano è rimasto più o meno lo stesso ma sono stati fatti diversi incontri per affrontare questioni riguardanti l'illuminazione e i parcheggi.

Il consigliere Mirabella domanda in che stato si trovi la struttura della palestra di Bedizzano.

L'assessore Lorenzini risponde che l'impianto della palestra è valido ma nello sviluppo del progetto esecutivo saranno fatte diverse valutazioni nella necessità di elaborare un piano economico ben preciso.

Il consigliere Martinelli chiede a che punto sia l'intervento che coinvolge il parcheggio di Marina di Carrara.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 3^a
POLITICHE PER IL MARMO, ARTICOLO 21

L'assessore Lorenzini risponde che la società Cremomarmi srl ha rinunciato al progetto che aveva presentato con riferimento al parcheggio di Marina di Carrara decidendo di fare la filiera all'80%.

Il presidente Marchetti ringrazia l'assessore Lorenzini per quanto illustrato e dichiara chiusa la seduta alle ore 13.00.

Il Presidente
F.to Nicola Marchetti

La segretaria verbalizzante
F.to Erika Evangelisti